



Contrat Nestenn

600 /
mois* charges comprises

Appartement de 4 pièces à louer à
LUTZELBOURG

03 88 00 15 86

Nestenn Saverne
20 rue Saint-Nicolas
67700 Saverne

N° Mandat : 94 / Réf : 233

Venez découvrir en exclusivité cet appartement non meublé de 74 m² situé à LUTZELBOURG. Il comprend un salon, une cuisine, deux chambres, une pièce, une salle d'eau avec WC, un grenier. Le loyer mensuel hors charges est de 500 euros. Les provisions mensuelles pour charges sont de 100 euros et comprennent : l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage. Les honoraires à la charge du locataire sont de 814 euros (honoraires de visites, constitution de dossiers, rédaction du bail et état des lieux d'entrée et sortie). Contactez-nous pour toute demande ou convenir d'un rdv de visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



2 chambres

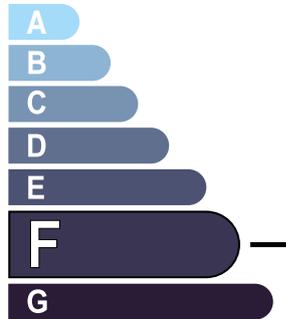


1 er etage



74 m² habitables

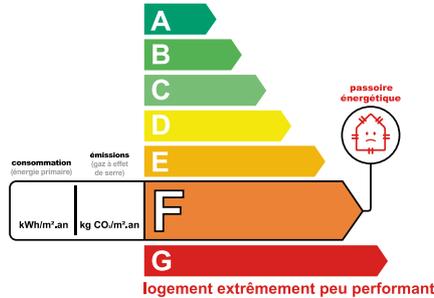
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

kg CO₂/m².an

logement très performant



logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 100 € TTC

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Provision sur charges de : 100 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 814.00€ TTC dont 222€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 500€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES